

Atelier 12

Comment associer les services délégués et les délégataires de services aux objectifs énergétiques et climatiques de la collectivité territoriale ?

Jean-Michel LIONARD, Ville de Firminy

La délégation de service public du chauffage urbain de Firminy (Loire)

Présentation de la ville de Firminy

- > Ville de 19 600 habitants située au sud du département de la Loire en mitoyenneté du département de la Haute Loire.
- > 3^{ème} commune de la Communauté d'agglomération de SAINT ETIENNE dont les 43 membres regroupent près de 400 000 habitants.
- > Un fort marquage industriel et minier malgré les reconversions économiques qui ont profondément reconfiguré le paysage.
- > Un pôle de centralité dont la zone d'influence déborde largement sur la proche Haute Loire pour atteindre les 120000 habitants.
- > Une vocation commerciale très forte et des équipements structurants dans les domaines hospitalier, culturel et sportif.
- > Un patrimoine architectural du XX^{ème} siècle remarquable avec 4 édifices classés conçus par LE CORBUSIER (Maison de la culture, stade "olympique", unité d'habitation et église) situés dans le quartier de FIRMINY VERT qui s'est vu décerner le Grand Prix d'Urbanisme en 1961.

Urbanisme et énergie

L'essor économique de la première moitié du XX^{ème} siècle a généré un flux migratoire important alors que l'aménagement du territoire était essentiellement axé sur l'industrie au détriment de l'habitat. Peu après la Libération, Eugène CLAUDIUS-PETIT, Maire et ancien Ministre de la reconstruction doit faire face non seulement à la crise générale du logement mais de surcroît à un parc immobilier obsolète et insalubre. Il lance alors un ambitieux programme d'aménagement avec la complicité d'architectes et d'urbanistes de renom tels Charles DELFANTE, Marcel ROUX, André SIVE et bien sûr LE CORBUSIER. FIRMINY VERT sort de terre avec ses 2500 logements apportant lumière et confort aux nombreux ouvriers de la ville. Cette ville nouvelle avant l'heure est dotée d'équipements publics de qualité et pour éviter la multiplication des cheminées dont la présence est déjà très prégnante du fait du caractère industriel de la ville, un projet de réseau de chaleur est lancé. Il entre en service en 1959 et sa chaufferie desservant un réseau de 12 Km permet d'entrée de jeu une optimisation de la combustion du charbon local. Dans les années 60, le centre ancien bénéficie lui aussi d'une importante rénovation urbaine et les nouveaux immeubles collectifs comme les équipements publics qui les accompagnent viennent renforcer la pertinence du choix énergétique.

Réalisme, technicité et performances

- > Les installations, propriété de la commune, ont une capacité de 6000 équivalents /logement et doivent être exploitées de manière performante.
- > La gestion de l'énergie est l'affaire de spécialistes comme la SDCF, filiale du 1^{er} gestionnaire de réseaux français.
- > Le marché de l'énergie est de plus en plus complexe et sa maîtrise n'est pas forcément dans les savoir-faire d'une commune.
- > L'adaptation au contexte est indispensable : 1959 : charbon, 1970 : fioul lourd, 1983 : gaz puis co-génération en 1999 (production électrique représentant 50 % de la consommation de la ville)
- > Une délégation de service public est un outil bien adapté qui ne dessaisit pas la collectivité de ses prérogatives et de son pouvoir de contrôle.
- > Le contrat permet d'introduire des éléments de performance énergétique, de garantie de résultats et de dialogue avec les usagers et les administrés.

Jean-Michel LIONARD, Ville de Firminy

jmlionard@ville-firminy.fr