

Atelier 8

L'action sur le patrimoine public

André BASTIER, Energéticien, Ville de Rochefort

Comment la Ville de Rochefort a optée pour DISPLAY™ ?

Embauché début janvier 1984 par la Ville de ROCHEFORT pour créer et diriger son service de gestion de l'énergie, et bien soutenu par les élus et le Directeur des Services techniques, j'ai mis en place une méthodologie basée sur un bilan annuel et un suivi hebdomadaire des consommations. Ce dernier m'a permis d'annoncer au bout de 3 mois que nous allions faire 25% d'économies sur les installations de chauffage dès la fin de la première année. Les années suivantes nous avons poursuivi nos efforts avec des investissements comme la chaufferie bois de 700 kW entièrement automatisée, 35 ha de lagunage, un cogénérateur au biogaz de 50 kVA, 100m² de capteurs solaires vitrés, la télégestion de toutes les chaufferies. Nous avons pu ainsi réduire notre consommation totale d'énergie de 42%. Depuis 1984 nous sommes classée ville pilote pour la gestion de l'énergie pour l'ADEME et nous avons participé aux premières opérations d'Énergie Cités avec Gérard MAGNIN.

Forte de ces résultats la Ville de ROCHEFORT a su tirer parti de sa position reconnue sur la maîtrise de l'énergie pour embellir la ville, créer un pôle "Objectif Nature" en 1990 dans le but de sensibiliser les particuliers à l'économie d'énergie, créer des pistes cyclables, et ainsi se placer avec ses opérations d'énergie renouvelables sur une position beaucoup plus environnementaliste.

Aujourd'hui notre économie d'énergie globale n'est que de 34% par rapport à 1983, car il y a une érosion de l'économie d'électricité. J'ai toujours pu maintenir notre niveau d'économies en chauffage tout en améliorant le confort des usagers. Mais pas pour l'électricité, avec l'arrivée de l'informatique, les cuisines satellites et toujours plus d'appareils électriques, elle a augmenté de 40% depuis 1990, aussi depuis 2000 et surtout 2002 nous avons entrepris des travaux d'économies d'électricité avec une sensibilisation des usagers des bâtiments communaux pour la Maîtrise de la Demande d'Electricité.

Nous avons aussi entrepris d'améliorer l'isolation thermique de nos bâtiments municipaux, et les hausses du pétrole et du gaz nous donnent raison. De plus le manque d'eau dans notre région devient crucial et la protection de l'environnement est aujourd'hui bien comprise et acceptée de tous. L'affichage DISPLAY nous permet de prendre en compte tous ces paramètres et de classer chacun de nos bâtiments en reconnaissant ses point forts comme ses points faibles. L'intérêt de DISPLAY c'est de faire du "avant" "après" et de montrer les efforts faits.