

## Atelier 9 – Table ronde

### ***De quel moyen dispose t-on au niveau local ?***

Pascale CHIRON, Conseillère, Ville de Nantes

#### **Objectifs : depuis Mars 2001 mettre en place la politique de maîtrise de l'énergie pour la ville**

3 enjeux :- réduire nos consommations et développer l'efficacité énergétique

- > développer les énergies renouvelables
- > informer et sensibiliser le grand public

#### **Questions/ problématique rencontrées**

- > Le cadre national n'est pas connu au niveau local, il n'est donc pas à la mesure des défis actuels. Espérons que la LOE donnera un vrai cadre juridique. J'en attends des moyens d'actions réglementaires (dans les PLU, SCOT), des moyens financiers (par exemple dans les Programmes Locaux de l'Habitat pour aider les bailleurs sociaux), et techniques et même des moyens de sanctions (idem que pour les 20 % de logements sociaux de la loi SRU)
- > Difficultés dans la construction /rénovation d'équipements. Pas de coût de fonctionnement, pas de notion de coût global, pas d'évaluation de gestion des équipements. Lenteur pour la mise en place de la démarche HQE. Nécessité d'informer, développer une culture partagée
- > L'énergie=sujet transversal par définition, difficulté de mise en œuvre pour un travail de groupe qui doit réunir différents services et différents centres de responsabilités. Exemple, ce n'est pas le service qui utilise le bâtiment qui va payer la facture du bâtiment
- > Si cahier des charges volontariste, alors aides de l'ADEME possibles mais complexité pour les montages de dossiers
- > Pb avec la HQE, les archis soucieux de faire du Hight Tech, cher et non reproductible ! Pb pour trouver les entreprises, surcoût HQE et appel d'offre infructueux
- > La RT pourrait impulser le changement si réelle volonté nationale et contrôle des performances demandées. Au niveau des dépôts de permis de construire par exemple, mettre en place un conseil énergétique, diagnostic énergétique et contrôle efficace, besoin de connaissance, d'information et d'expertise.

---

Pascale CHIRON, Ville de Nantes

pascale.chiron@mairie-nantes.fr